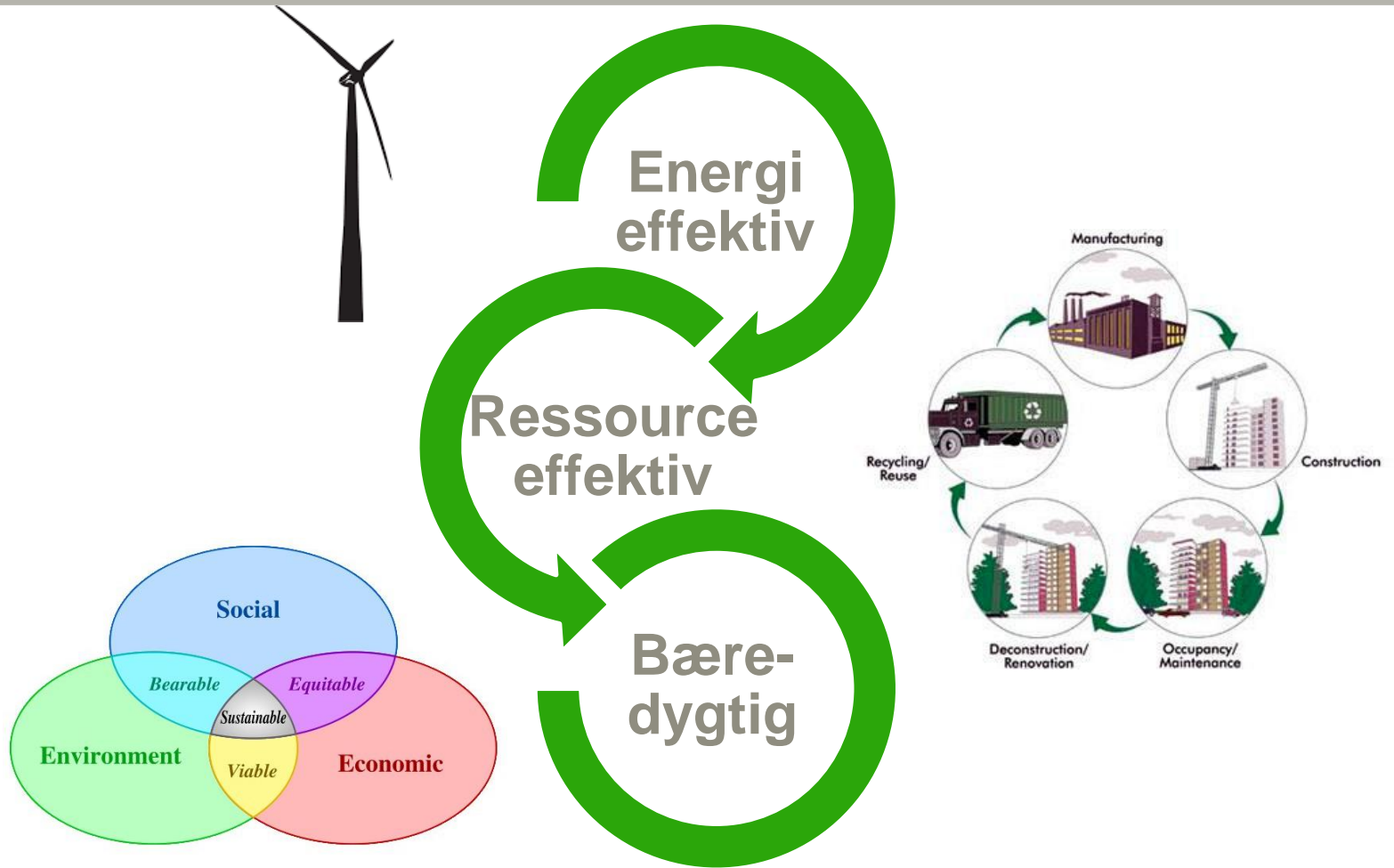


DGNB

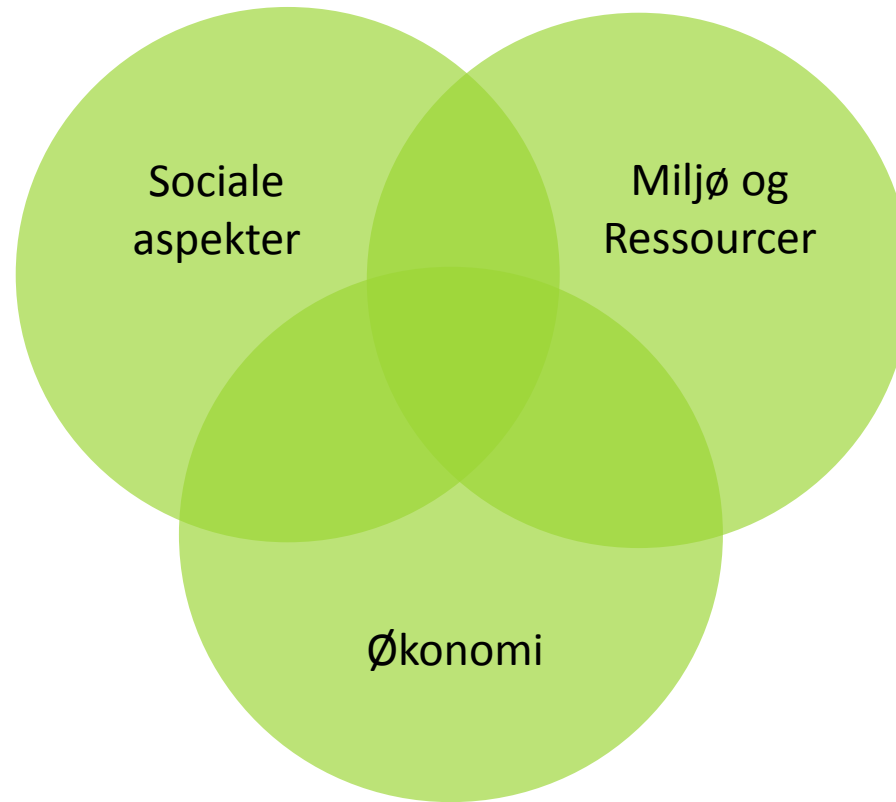
Fokus på kommunalt byggeri og proces
v. Mette Qvist, Green Building Council DK



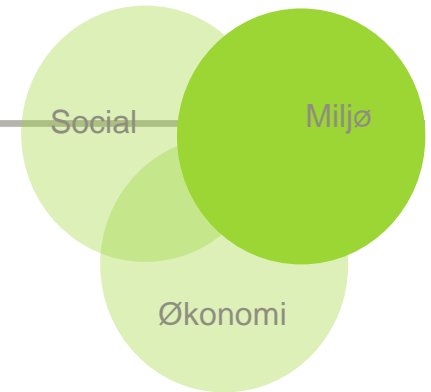
Udfordring



Byggesektoren vigtig for omstillingen

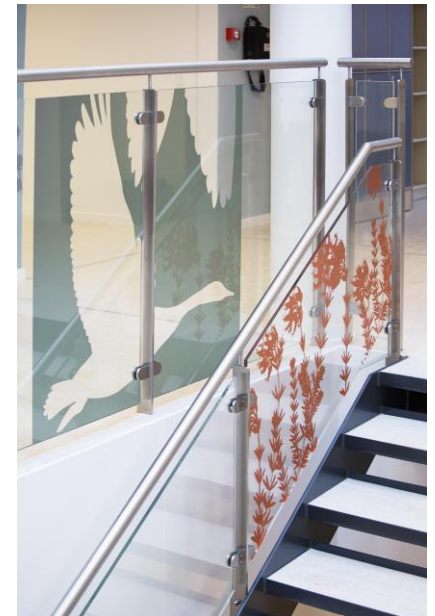


Fordele ved bæredygtigt byggeri



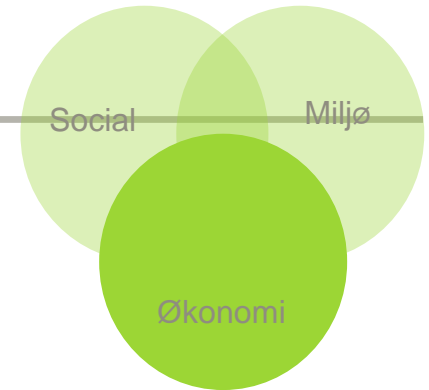
Miljø og ressourcer

- Energieffektivitet og ressourcebesparelse
- Anvendelse af fornyelige ressourcer
- Reducere miljøpåvirkninger og klimapåvirkninger
- Positiv indflydelse på biodiversitet



*Hurup Sundhedshus, Christensen og Rottbøll
DGNB Sølv*

Fordele ved bæredygtigt byggeri



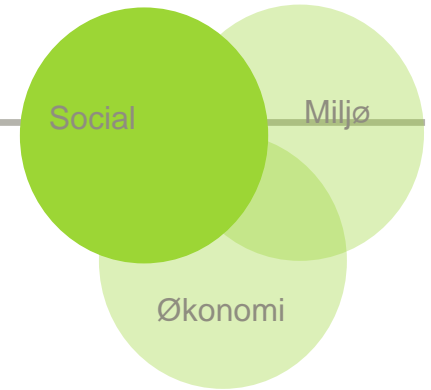
Økonomi

- Værdistabilitet og bedre finansieringsmuligheder
- Reduktion af driftsomkostninger
- Forøget produktivitet hos brugeren af bygningen



*Sundhedshus Pandrup, Arkinord
DGNB Sølv*

Fordele ved bæredygtigt byggeri



Sociale aspekter

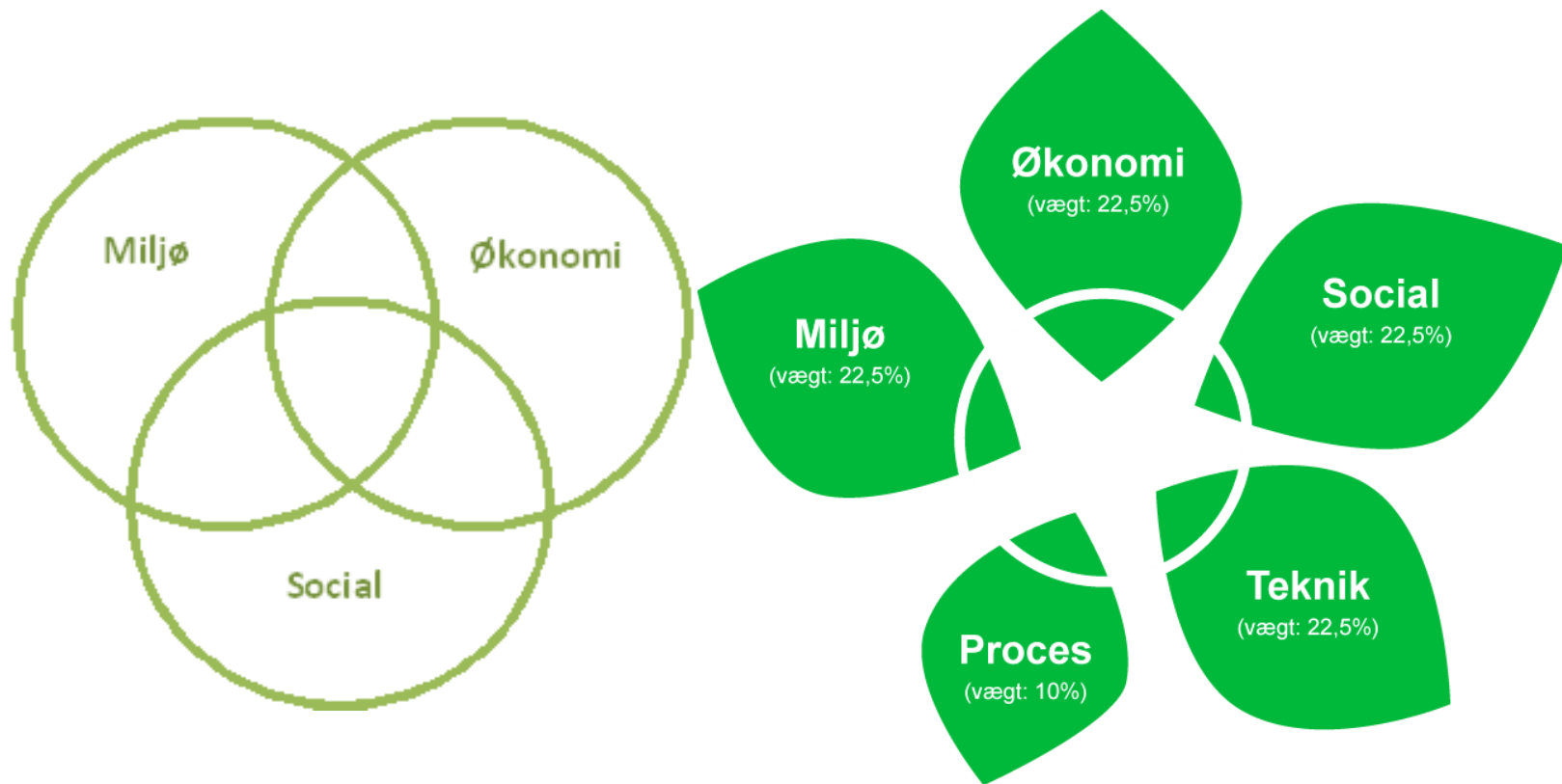
- Bedre indeklima
- Brugertilfredshed og velvære
- Produktivitet og øget indlæringssevne
- Øget fleksibilitet
- Tilgængelighed og sikkerhed



Sundhedshus Pandrup, Arkinord
DGNB Sølv



DGNB = ligeværdig vurdering af kvaliteter = bæredygtighed



Hvad kan DGNB certificeres i dag?

- Kontorbygninger
- Etageejendomme & rækkehuse
- Hospitaler
- Skoler og daginstitutioner
- Byområder (Lokalplaner)



På vej:

- Eksisterende kontorbygninger
- "Skræddersyet" (Be Spoke)



Kommunalt fokus - aktiviteter

- 14 kommunale medlemmer
- Eksempler på certificerede byggeprojekter:
 - Skoler
 - Børnehaver
 - Administrationsbygninger (f.eks. Rådhus)
 - Plejehjem og ældreboliger
 - Byområder (masterplaner)
- Uddannelse
 - Teknik- og miljø afdeling
 - Bygnings- og Ejendomsafdeling
 - Planlægning



Kommunalt fokus – undersøgelse (jan 2016)

■ Temaer (foreløbige)

- Mangel på systematik i vedligehold
- Øgede forventninger til godt indeklima
- Større krav til akustik
- Problemer når bevillinger ikke svare til behov
- Brugere skal gøres ansvarlige for merforbrug
- Mere fokus på totaløkonomi og bæredygtighed
- Børne- og ungdomsinstitutioner vægtes højt
- Dynamisk anlægsloft er bedre
- Flere ressourcer til projektledelse i spidsbelastede perioder
- etc

Proces og DGNB

■ Proces på flere niveauer

- Gennemgang af alle kriterier = tjekliste
- Baggrunden for præ-certificering (vigtigt at starte tidligt)
- Indhold i proceskriterierne
 - Skal bruges som del af grundlaget til programmering af bygningen



DGNB oversigt





DGNB kriterier – Procesmæssig kvalitet

Proces- og projektstyring

Forudsætninger

Bæredygtighed i udbud

Kvalifikation af designholdet

Byggepladsen

Commissioning

DGNB kriterier – Procesmæssig kvalitet

Proces- og projektstyring

Forudsætninger

Bæredygtighed i udbud

Kvalifikation af designholdet

Byggepladsen

Commissioning



Integreret design - Optimering og kompleksitet



DGNB kriterier – Procesmæssig kvalitet

Proces- og projektstyring

Forudsætninger

Bæredygtighed i udbud

Kvalifikation af designholdet

Byggepladsen

Commissioning



Programmering, aftale om mål, konkurrence, energiforbrug



DGNB kriterier – Procesmæssig kvalitet

Proces- og projektstyring

Forudsætninger

Bæredygtighed i udbud

Kvalifikation af designholdet

Byggepladsen

Commissioning



*Udbud med synlig fokus på energi / Bæredygtighed
Manualer for optimeret anvendelse og drift - facilities management og bruger*



GREEN
BUILDING
COUNCIL
DENMARK

27. januar 2016

DGNB kriterier – Procesmæssig kvalitet

Proces- og projektstyring

Forudsætninger

Bæredygtighed i udbud

Kvalifikation af designholdet

Byggepladsen

Commissioning



*Kompetencer inden for bæredygtighed
Teamsammensætning, kvalifikationer, proces, brugerinddragelse*



GREEN
BUILDING
COUNCIL
DENMARK

27. januar 2016

DGNB kriterier – Procesmæssig kvalitet

Proces- og projektstyring

Forudsætninger

Bæredygtighed i udbud

Kvalifikation af designholdet

Byggepladsen

Commissioning



Bæredygtig byggeplads - minimering af affald, støj, støv og anden miljøpåvirkning, KS i prækvalifikation af entreprenører, KS i udførelse



DGNB kriterier – Procesmæssig kvalitet

Proces- og projektstyring

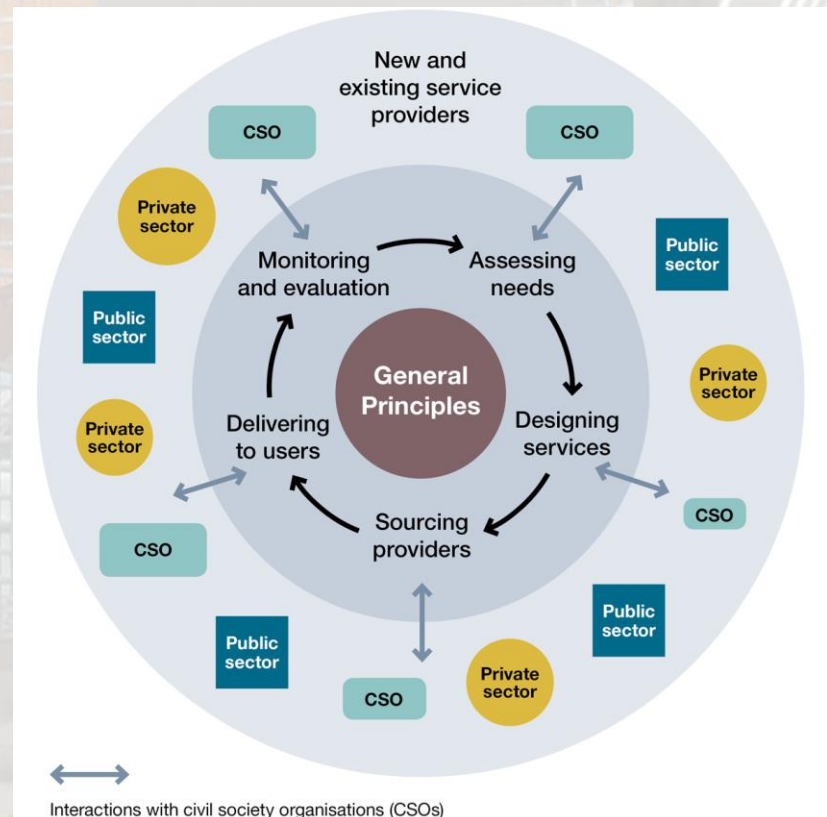
Forudsætninger

Bæredygtighed i udbud

Kvalifikation af designholdet

Byggepladsen

Commissioning

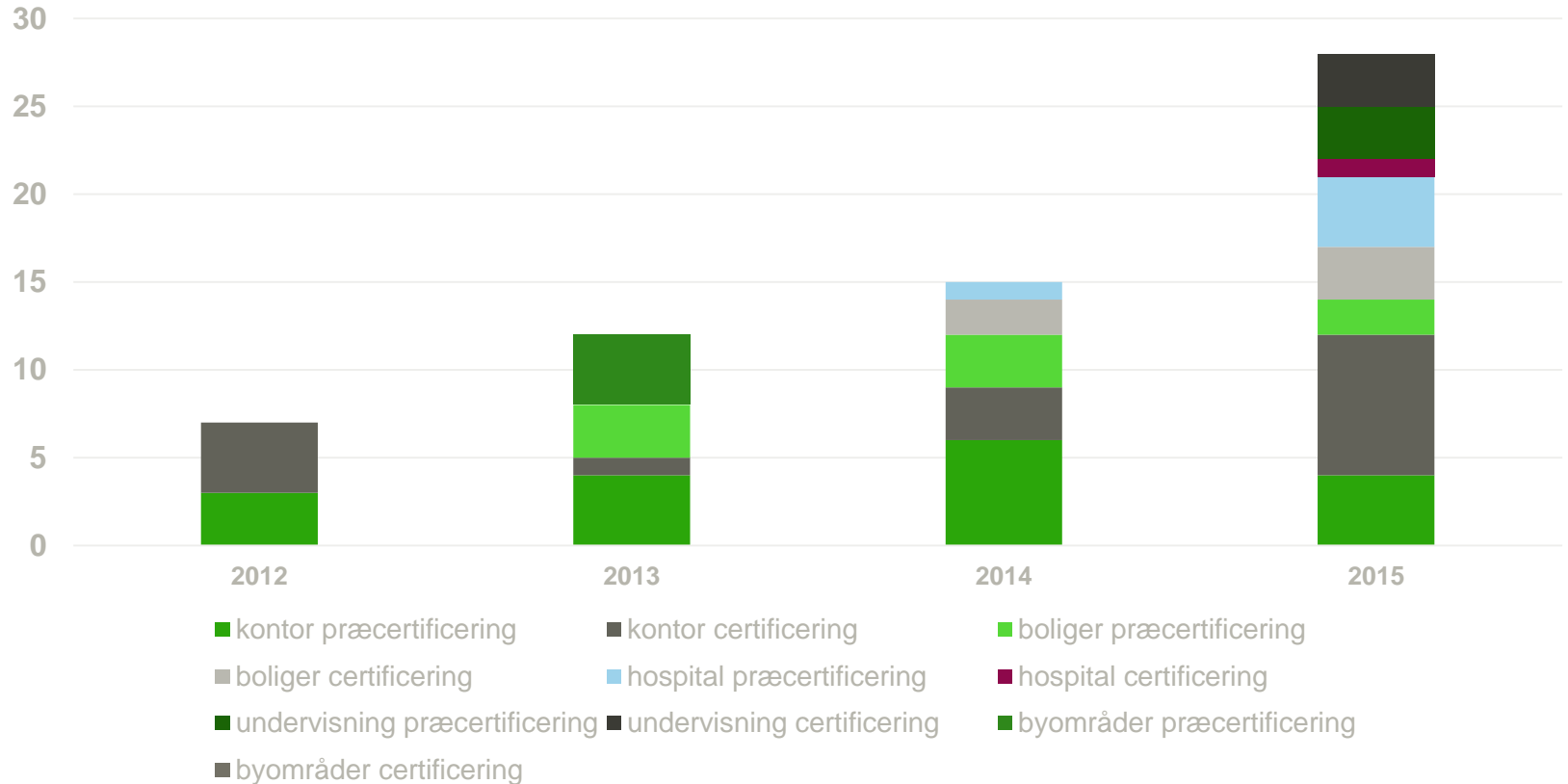


Integreret commissioning / Samordnet Idriftsættelse af byggeri og bygningsinstallationer, indregulering, mhp på optimeret drift.

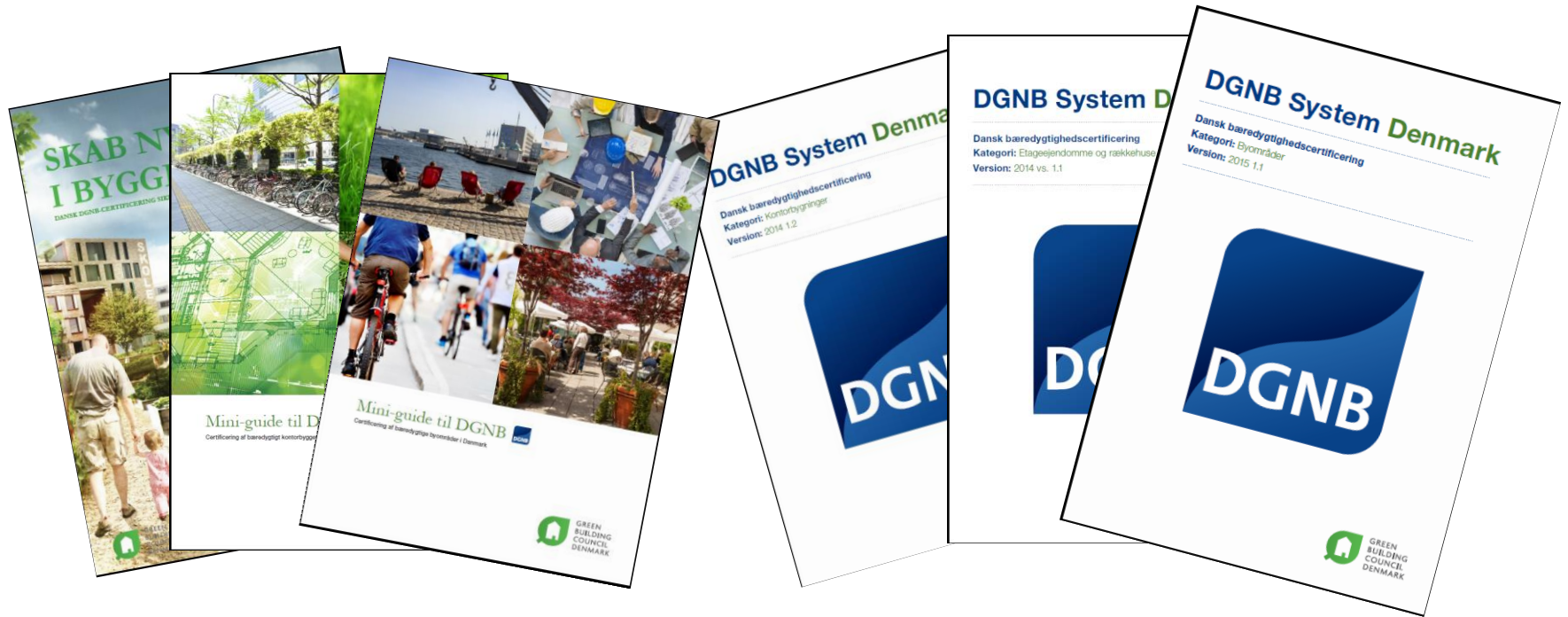


DGNB certificeringer i Danmark

DGNB certificeringer Danmark



Ressourcer – frit tilgængelige for alle



■ Miniguides
Introduktion og overblik

■ Manualer
Detaljerede krav for alle kriterier

Hvorfor certificere kommunale bygninger?

- Fremtidssikre byggeri med holistisk tilgang
- Konsekvens når kommunens krav ikke bliver overholdt
- Bygherres konkrete bæredygtige tiltag er nemme at kommunikere
- Videndeling (indenfor og mellem kommuner)



Tak for i dag og spørsmål?

